

Firma Handlowo - Usługowa inż. Rafał Walczuk,
22-200 Włodawa, ul. Czworobok 42/44
tel. 602-625-056

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa przedsięwzięcia: Sieć wodociągowa i kanalizacyjna dla terenów zagospodarowania msc. Orchówek w ul. Nowa, Tarasowa i Miła, gm. Włodawa

Nazwa obiektu: Rozdzielcza sieć wodociągowa i kanalizacyjna w ul. Nowa, Tarasowa, i Miła, msc. Orchówek, gm. Włodawa

Adres przedsięwzięcia: Jedn. ewid. Nr 061906_2 Włodawa
061906_2 Obręb 0016 Orchówek, dz. nr 340 (ul. Nowa);
061906_2 Obręb 0016 Orchówek, dz. nr 61/1 (ul. Szkolna);
061906_2 Obręb 0016 Orchówek, dz. nr 108 (ul. Tarasowa);
061906_2 Obręb 0016 Orchówek, dz. nr 391/8 (ul. Miła);

Kategoria obiektu budowlanego: XXVI

Inwestor: Gmina Włodawa
Al. Jana Pawła II 22, 22-200 Włodawa

Zespół projektowy:

Projektant: inż. Mieczysław Walczuk
nr upr. proj. 644/CH/21
specj. instalacyjno – inżynieryjna
instalacje i sieci sanitarne

PROJEKTANT
spec. instalacyjno-inżynieryjna
Instalacje i sieci sanitarne
Upr. Proj. Nr 644/CH/87
inż. Mieczysław Walczuk

Asystent Projektanta: inż. Rafał Walczuk
nr upr. proj. LUB/0120/POS/21
do projektowania w ograniczonym zakresie
w specj. instalacyjnej za zakresie sieci, instalacji
i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych
wodociągowych i kanalizacyjnych

Data: Włodawa – 28 listopada 2022 r.

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA	- str. 2
I. <u>DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PZT</u>	- str. 4
1. Kopia uprawnień projektanta	- str. 5
2. Zaświadczenie o przynależności projektanta do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa	- str. 6
3. Oświadczenie projektanta o kompletności i sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej	- str. 7
II. <u>CZEŚĆ OPISOWA</u>	
1. Podstawa opracowania	- str. 8
2. Przedmiot i zakres opracowania	- str. 8
3. Dane wyjściowe do projektowania	- str. 8
4. Stan istniejący zagospodarowania terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki	- str. 9
5. Projektowane zagospodarowanie terenu	- str. 9
5.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi	- str. 9
5.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków	- str. 9
5.3. Układ komunikacyjny	- str. 10
5.4. Sieć wodociągowa	- str. 10
5.5. Sposób dostępu do drogi publicznej	- str. 10
5.6. Parametry techniczne oraz zakres sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	- str. 10
5.7. Ukształtowanie terenu i układ zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej zagospodarowania terenu	- str. 11
6. Zestawienie powierzchni projektowanych obiektów budowlanych	
6.1. Powierzchnia zabudowy sieci i urządzeń	- str. 12
6.2. Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników	- str. 12
6.3. Powierzchnia biologicznie czynna	- str. 12
6.4. Powierzchnia innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	- str. 12
7. Informacja i dane wynikające z rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie głównego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020r. poz. 1609, zm. Dz. U. 2021 poz. 1169).	
7.1. Rodzaj ograniczeń lub zakresów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikający z aktów prawa miejscowego	- str. 12
7.2. Czy teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, jest	

wpisany do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub, czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest z obszarze objętym ochroną konserwatorską	- str. 13
7.3. Określenie wpływu eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego	- str. 13
7.4. Charakter i cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi	- str. 13
8. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę z ich parametrami technicznymi	- str. 14
9. Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	- str. 14
10. Informacja dotycząca określenia obszaru oddziaływania obiektu budowlanego	- str. 14
11. Informacje dodatkowe dotyczące budowy sieci kanalizacyjnej i rozbudowy sieci wodociągowej wynikające z art. 34 ust. 3b ustawy Prawo budowlane z dnia 07.07.1994r art. 34 ust. 3b (tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 1333), obejmujące ust. 3 pkt 2 lit. c, d, e, f.	
11.1. Charakterystyczne parametry techniczne obiektów	- str. 15
11.2. Opinia geotechniczna dla posadowienia sieci	- str. 15
11.3. Projektowane rozwiązania materiałowe i techniczne mające wpływ na środowisko, charakterystyka ekologiczna	- str. 16
11.4. Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego	- str. 17
12. Uwagi końcowe	- str. 17

III. CZEŚĆ RUSUNKOWA

- str. 18

- | | |
|---|------------|
| 1. Projekt zagospodarowania działek nr 108, 391 (ul. Tarasowa i Miła) w skali 1:500 | - rys. 1,2 |
| 2. Projekt zagospodarowania działek nr 61/1 i 340 (ul. Nowa) w skali 1:500 | - rys. 3,4 |

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PZT

(pieczęć)

Chełm dnia 5. czerwiec 1987r.

Nr 644/CH/87

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § i §13 ust. 1 pkt. 4 lit. a i b

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) MIECZYSLAW STANISLAW WALCZUK

(imię i nazwisko)

Inżynier urządzeń sanitarnych

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 15 września 1948 r. w Stanisławowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

Projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności Instalacyjno-inżynieryjnej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie Instalacji i sieci sanitarnych

(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) MIECZYSLAW STANISLAW WALCZUK

(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

- sporządzania projektów sieci wodociagowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu,
- sporządzania projektów instalacji sanitarnych,



Zas. Dyrektora Wydziału

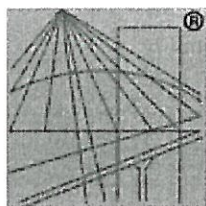
Józef Rogowski

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

inż. Mieczysław Walczuk

Upz. Bud. Nr 23/78

Upz. Proj. Nr 644/CH/87



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
LUB-UVS-L7L-TQ1 *

Pan Mieczysław Walczuk o numerze ewidencyjnym LUB/IS/2849/01
adres zamieszkania ul. Orzeszkowej 4/3, 22-200 Włodawa
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2023-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-08 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

inż. Mieczysław Walczuk

Upr. Bud. Nr 23/76
Upr. Proj. Nr 544/CH/87



Oświadczenie projektanta o kompletności i sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu

Nazwa zadania: Sieć wodociągowa i kanalizacyjna dla terenów zagospodarowania msc. Orchówek w ul. Nowa, Tarasowa i Miła, gm. Włodawa

Nazwa obiektu: Rozdzielcza sieć wodociągowa i kanalizacyjna w ul. Nowa, Tarasowa i Miła, msc. Orchówek, gm. Włodawa

Adres zadania: Jedn. ewid. Nr 061906_2 Włodawa
061906_2 Obręb 0016 Orchówek, dz. nr 340 (ul. Nowa);
061906_2 Obręb 0016 Orchówek, dz. nr 61/1 (ul. Szkolna);
061906_2 Obręb 0016 Orchówek, dz. nr 108 (ul. Tarasowa);
061906_2 Obręb 0016 Orchówek, dz. nr 391/8 (ul. Miła);

Kategoria obiektu: XXVI – sieci wodociągowe i kanalizacyjne

Inwestor: Gmina Włodawa,
Al. Jana Pawła II 22, 22-200 Włodawa

Jest kompletny z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć oraz sporządzony zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant: inż. Mieczysław Walczuk
nr upr. proj. 644/CH/21
specj. instalacyjno – inżynierska
instalacje i sieci sanitarne

PROJEKTANT
spec. instalacyjno-inżynierska
Instalacje i sieci sanitarne
Upr. Proj. Nr 644/CH/87
inż. Mieczysław Walczuk

Data opracowania:
28 listopada 2022r.

II. CZĘŚĆ OPISOWA.

1. Podstawa opracowania

- 1.1. Umowa Nr IK.7011.3.2022.MZ zawarta dnia 16.05.2022r. z Gmina Włodawa, Al. Jana Pawła II 22, 22-200 Włodawa
- 1.2. PZT stanowi element projektu budowlanego i na podstawie art. 34 ust. 3b ustawy Prawo budowlane zawiera niezbędne do realizacji obiektu na budowie elementy i informacje dodatkowe, które zwalniają z opracowania projektu architektoniczno – budowlanego. **Niniejszy PZT podlega zgłoszeniu do Starostwa Powiatowego we Włodawie na podstawie art. 29 ust. 1 pkt 2b i 2c Prawa budowlanego.**
- 1.3. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 18.września 2020r. poz. 1609, zm. Dz. U. z 2021r. poz. 1169).
- 1.4. Normy, normatywy projektowe i literatura techniczna.
- 1.5. Wytyczne projektowania i odbioru sieci wodociągowych i kanalizacyjnych z rur PCV i PE opracowane przez COBRTI INSTAL oraz producentów rur i armatury.

2. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicach Nowa, Miła i Tarasowa w msc. Orchówek, gm. Włodawa o prostych, powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.

Przedmiotowe obiekty zaliczają się do inwestycji celu publicznego.

Zakres opracowania obejmuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej z przebudową sieci wodociągowej w ul. Nowa oraz budowę sieci wodociągowej w ul. Tarasowa i Miła msc. Orchówek, gm. Włodawa.

3. Dane wyjściowe do projektowania.

- 3.1. Warunki techniczne do projektowania sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicy Nowa, Miła i Tarasowa msc. Orchówek, gm. Włodawa, wydane przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. we Włodawie, ul. Żołnierzy WiN, 22-200 Włodawa, dn. 6.10.2022r., znak: ZWiK O-8/2524/2022.
- 3.2. Decyzja Nr 10/22 Wójta Gminy Włodawa z dn. 03.11.2022r. znak: IP.6733.10.2022 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dot. budowy sieci kanalizacyjnej oraz przebudowy odcinków sieci wodociągowej na dz. o nr ew. 340, 61/1 – obręb 0016 Orchówek, gm. Włodawa.
- 3.3. Decyzja Nr 13/22 Wójta Gminy Włodawa z dn. 21.11.2022r. znak: IP.6733.13.2022 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dot. budowy sieci wodociągowej na dz. o nr ew. 108 i 391/8 – obręb 0016 Orchówek, gm. Włodawa.

- 3.4. Decyzja Nr 63/2022 na lokalizację sieci kanalizacyjnej i wodociągowej w pasie dróg publicznych nr 104447L dz. nr 340 ul. Nowa i nr 117332L dz. 61/1 ul. Szkolna w msc. Orchówek, Gmina Włodawa z dn. 26.10.2022r., znak: ID.7230.116.2022.MN wydana przez Wójta Gminy Włodawa.
- 3.5. Zgoda na lokalizację sieci wodociągowej w pasie dróg gminnych wewnętrznych dz. Nr 108, ul. Tarasowa i dz. nr 391/8 ul. Miła, msc. Orchówek, wydana przez Wójta Gminy Włodawa, znak: ID.7230.114.2022.MN z dn. 26.10.2022r.
- 3.6. Uzgodnienia robocze i koordynacja z przedstawicielami Gminy Włodawa

4. Stan istniejący zagospodarowania terenu.

Istniejące obiekty budowlane występujące w rejonie projektowanych sieci kanalizacyjnej i wodociągowej, to budynki mieszkalne i gospodarcze stanowiące zabudowania poszczególnych działek.

Ponadto na terenie realizowanych rurociągów występuje uzbrojenie podziemne w postaci: rurociągi wodociągowe, gazowe, kable eNN i telefoniczne istniejące oraz napowietrzne linie SN 15kV w rejonie działki Nr 108 (ul. Miła).

Nie występują obiekty budowlane przeznaczone do rozbiórki.

5. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Przedmiotem zadania inwestycyjnego jest budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w msc. Orchówek o prostych, powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.

5.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.

Urządzeniami budowlanymi związanymi z siecią kanalizacji sanitarnej są jedynie studzienki kanalizacyjne. Projektuje się studzienki kanalizacyjne z tworzywa PP/PVC oraz betonowe.

Urządzeniami budowlanymi związanymi z siecią wodociągową mogą być hydranty p.poż nadziemne. Projektuje się hydranty p.poż. nadziemne DN 80 mm.

5.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.

Projektowany odcinek sieci kanalizacji sanitarnej służyć będzie do zorganizowanego odprowadzania ścieków z ul. Nowej msc. Orchówek. Wszystkie budynki mają możliwość bezpośredniego przyłączenia się do projektowanej sieci, która będzie włączona do istniejącej sieci w ul. Szkolnej.

Zebrane przy pomocy kanalizacji ścieki oczyszczone będą mechaniczno – biologicznej oczyszczalni ścieków we Włodawie z zapewnieniem parametrów ścieków oczyszczonych do wymaganych przepisami prawa.

5.3. Układ komunikacyjny.

Układ istniejący komunikacji pozostanie bez zmian. Drogi gminne i wewnętrzne prywatne pozwalają na dojazd do inwestycji na czas budowy sieci, jak i później w czasie jej eksploatacji.

W studium kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Włodawa, część projektowanej sieci wodociągowej w ul. Miłej (ok. 40,0 m) zlokalizowana jest pod projektowaną obwodnicą miasta Włodawy – obwodnica drogi wojewódzkiej G 816.

5.4. Sieci wodociągowe.

Zapotrzebowanie wody na cele gospodarstw domowych oraz p.poż. zapewni projektowana sieć wodociągowa Ø 100 mm w ulicach Miłej i Tarasowej, w msc. Orchówek.

Projekt nie przewiduje wykonania nowych przyłączy. Zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, przyłącza będą wykonywane przez właścicieli zainteresowanych posesji, na podstawie warunków technicznych eksploatatora.

5.5. Sposób dostępu do drogi publicznej.

Wyjaśnienie jak w p. 5.3.

5.6. Parametry techniczne oraz zakres sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.

Sieć kanalizacyjna.

Projektuje się sieć kanalizacji sanitarnej jedynie w ul. Nowej.

Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej projektuje się z rur PVC 200 x 5,9 SN8/S (SDR 34) łączonych na kielichy i uszczelki gumowe – L=582,0 m.

W przejściach pod istniejącym uzbrojeniem podziemnym (kable elektryczne i telefoniczne) w wykopach otwartych, na istniejących urządzeniach będą zamontowane tuleje osłonowe dwudzielne Ø80 mm o długości 2,0 m każda.

Na sieci kanalizacyjnej projektuje się studzienki rewizyjne z rozmieszczeniem nie większym niż 60 m na odcinkach prostych. Studzienki nieprzełazowe z PP i PVC 400/315 z włazem żeliwnym zamykanym, dostosowanym do obciążenia ruchem. Na sieci głównej w odległościach co 200 m i skrzyżowaniach sieci, Ø1200 mm z włazem typu ciężkiego dostosowanym do obciążenia ruchem i zamknięciem zatraskowym.

Projekt budowlany nie przewiduje przyłączy kanalizacyjnych (przykanalików) do budynków, a jedynie wskazanie miejsc (studzienek) umożliwiających włączenie istniejących instalacji do projektowanej sieci. Istniejące odpływy do szamb winny być odcięte, a szamba po opróżnieniu ze ścieków zlikwidowane lub zasypane piaskiem albo wykorzystane jako zbiorniki wód opadowych.

Dostawca ścieków po uzyskaniu zgody (warunków technicznych przyłączenia) od eksploatatora wykona przyłączenie we własnym zakresie pod nadzorem eksploatatora sieci, po zakończeniu prac i końcowym odbiorze.

Sieć wodociągowa.

Projektowane odcinki sieci wodociągowej lokalizuje się w ulicach Tarasowa i Miła msc. Orchówek. Sieć projektuje się z rur PE 110x6,6 mm, PN 10 (SDR17) łączonych przez zgrzewanie doczołowe. Łączna długość sieci wodociągowej wynosi 490,0 m. Na sieciach przewiduje się hydranty p.poż. nadziemne Dn 80 mm.

W związku z budową kanalizacji w ul. Nowej, projektuje się przebudowę sieci wodociągowej w miejscach kolizji oraz przeniesienie z posesji prywatnych w pas drogi gminnej (ul. Nowa). Przebudowę sieci projektuje się z rur PCV 110 x 4,2 PN10 (SDR 26) kielichowych z uszczelką wargową z elastomeru i pierścieniem stabilizującym z tworzywa sztucznego. Łączna długość przebudowy sieci wynosi 175,0 m.

Projekt budowlany nie przewiduje wykonania nowych przyłączy wodociągowych do budynków mieszkalnych. Procedura przyłączenia nowych odbiorców jak w przypadku przykanalików.

Urządzenia uzbrojenia terenu.

Jako urządzenia uzbrojenia sieci kanalizacyjnej (obiekty sieciowe) zaprojektowano studzienki inspekcyjne PP/PVC (400/315) i betonowe ø1200 mm.

Jako urządzenia uzbrojenia sieci wodociągowej zaprojektowano hydranty przeciwpożarowe nadziemne Dn 80 mm PN16 z podwójnym zamknięciem. Hydranty zabudowane na odgałęzieniach sieci DN 100 z odcięciem zasuwa z żeliwa sferoidalnego DN 80 mm.

5.7. Ukształtowanie terenu i układ zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej zagospodarowania terenu.

Projekt budowlany nie przewiduje ingerencji w istniejące ukształtowanie terenu, ani układ zieleni. Teren na całej trasie sieci kanalizacyjnej w ul. Nowej jest korzystny z przewyższeniem w rejonie końcowej studzienki kanalizacyjnej. Rzędne wynoszą: 159,30 m n.p.m. (rejon początkowy sieci) do 159,80 m n.p.m. (rejon studzienki końcowej).

Teren na trasie projektowanej sieci wodociągowej w ul. Tarasowej i Miłej też jest zróżnicowany z przewyższeniem na skrzyżowaniu ulic (162,00 m n.p.m.) i obniżeniem w połowie ulicy Miłej (159,70 m n.p.m.)

6. Zestawienie powierzchni projektowanych obiektów.

6.1. Powierzchnia zabudowy obiektów projektowanych.

Ze względu na to, że sieci usytuowane będą pod ziemią, nie będzie zabudowy nad powierzchnią terenu. Jedyne widoczne nad ziemią elementy, to włazy studzienek kanalizacyjnych, skrzynki do zasuw z obudowami oraz hydranty nadziemne z obrukami. Łączna powierzchnia tych elementów wyniesie około 12,0 m².

6.2. Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników.

W zakresie rurociągów sieci kanalizacyjnej i wodociągów – nie dotyczy.

6.3. Powierzchnia biologicznie czynna.

Powierzchnia terenu po wykonaniu robót budowlanych będzie użytkowana jak dotychczas. Całość sieci wodociągowej i kanalizacyjnej projektuje się w pasach dróg gminnych wyłączonych z użytkowania biologicznego.

6.4. Powierzchnia innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Nie dotyczy

7. Informacja i dane wynikające z rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie głównego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020r. poz. 1609, zm. Dz. U. 2021 poz. 1169).

7.1. Rodzaj ograniczeń lub zakresów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikający z aktów prawa miejscowego.

Przedmiotowy teren nie jest zlokalizowany na obszarze ograniczonego użytkowania. Na trasach projektowanych sieci nie jest możliwa budowa innych obiektów budowlanych oraz zadrzewień.

Jedynym ograniczeniem jest wymóg p.poż zastosowania minimalnych średnic Dn100 w celu uzyskania odpowiednich ciśnień i wydajności hydrantów na sieci wodociągowej dla dostosowania sieci do warunków rozporządzenia MSWiA z dnia 24.07.2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg przeciwpożarowych (Dz. U. z 6.08.2009r.) oraz zachowania odległości skrajni przewodów wodociągowych / kanalizacyjnych od obiektów budowlanych i zieleni, wynikających z „Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci wodociągowych i kanalizacyjnych”.

7.2. Czy teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, jest wpisany do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub, czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Projektowane zamierzenie budowlane znajduje się poza strefą ochrony konserwatorskiej. Obowiązuje jednak zasada ochrony przypadkowych znalezisk zabytków, nawarstwień kulturowych i stanowisk archeologicznych. W przypadku natrafienia na znalezisko należy je zabezpieczyć i zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

7.3. Określenie wpływu eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego.

Projektowane zamierzenie budowlane znajduje się poza granicami terenów górniczych. Tereny przeznaczone pod budowę sieci nie są zlokalizowane w zasięgu strefy Q1 bezpośredniego zagrożenia powodziowego, ani zagrożenia osuwaniu się mas ziemi.

7.4. Charakter i cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej nie spowoduje ujemnego wpływu na poszczególne czynniki środowiska, nie spowoduje również zanieczyszczenia wód, gleby i powietrza. Realizacja inwestycji spowoduje jedynie czasowe wyłączenie pasa gruntu, gdzie wykonywane będą wykopy.

Zastosowanie dla sieci kanalizacyjnej i wodociągowej dobrych jakościowo i wytrzymałościowo rur, także wysokiej klasy uzbrojenia i urządzeń daje gwarancję długotrwałej, bezawaryjnej ich pracy. Usytuowanie oraz technologia projektowanych rurociągów wobec zieleni wysokiej jest takie, by nie naruszać jej części nadziemnych, ani układu korzeniowego.

Ziemia urodzajna (humus) o grub. warstwy 30 cm tam, gdzie jest to możliwe podczas wykonywania wykopów zostanie zdjęta, a po ich zakończeniu ponownie nasunięta na swoje miejsce.

Sieć kanalizacyjna po wybudowaniu przejmie ścieki z obszaru zabudowy jednorodzinnej ul. Nowej msc. Orchówek, obecnie gromadzonych w zbiornikach bezodpływowych (szambach), nie wprowadzi zagrożeń dla higieny i zdrowia użytkowników korzystających z tej sieci. Istniejące zbiorniki (szamba) przestaną pełnić swoje funkcje gromadzenia ścieków i powinny zostać zlikwidowane po przyłączeniu posesji do zbiorczej sieci kanalizacyjnej lub wykorzystane jako zbiorniki wód deszczowych.

8. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę z ich parametrami technicznymi.

Wodę dla potrzeb ochrony przeciwpożarowej w ilości 5 dm³/s zapewniają hydranty p.poż. Dn 80 zlokalizowane na projektowanej sieci DN100 oraz na sieciach istniejących.

W odniesieniu do dróg pożarowych – nie dotyczy.

9. Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Obiekty budowlane jakimi są sieci wodociągowe i sieć kanalizacyjna, należy zaliczyć do przedsięwzięć prostych. Sieci zlokalizowane będą pod powierzchnią gruntu na głębokości poniżej strefy przemarzania, nie będą na co dzień zauważalne przez użytkowników. Jedynymi elementami widocznymi będą włazy studzienek kanalizacyjnych, pokrywy, włazy oraz hydranty i obudowy skrzynek do zasuw.

10. Informacja dotycząca określenia obszaru oddziaływania obiektu budowlanego.

Na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 1c ustawy Prawo budowlane z dn. 07.07.1994r. (Dz. U. 2020 poz. 1333), a także §14 ust. 8 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dn. 11.09.2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz. 1609, zm. Dz. U. z 2021r. poz. 1169), obszar oddziaływania obiektu budowlanego p.n. „Sieć kanalizacji sanitarnej oraz rozbudowa sieci wodociągowej w msc. Orchówek” ograniczony jest do powierzchni zabudowy projektowanych obiektów na działkach wymienionych na stronie tytułowej niniejszego opracowania, co jest zgodne z definicją wynikającą z art. 3 ust. 20 cytowanego wyżej Prawa budowlanego. Oddziaływania tych obiektów na otoczenie nie ma, nie narusza też interesów osób trzecich.

Na trasach projektowanych rurociągów nie jest możliwa budowa innych obiektów budowlanych oraz zadrzewień.

Oddziaływanie przedmiotowej inwestycji ze względu na jej rodzaj i skalę nie będzie wykraczać poza działki, na których projektowana inwestycja jest zlokalizowana.

Budowa projektowanych obiektów nie będzie powodowała ograniczeń w zagospodarowaniu oraz zabudowie terenów znajdujących się poza granicami terenu inwestycji. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do dróg publicznych, możliwości korzystania z energii elektrycznej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektów budowlanych. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Projektowane obiekty budowlane spełniają wymogi rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 12.04.2022r. zmieniające rozporządzenie w

sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2020 poz. 1608).

11. Informacje dodatkowe dotyczące budowy sieci kanalizacyjnej i rozbudowy sieci wodociągowej wynikające z art. 34 ust. 3b ustawy Prawo budowlane z dnia 07.07.1994r (tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 1333), obejmujące ust. 3 pkt 2 lit. c, d, e, f.

11.1. Charakterystyczne parametry techniczne obiektów.

Wszystkie parametry techniczne opisano w p. 5.5. niniejszego opracowania.

Parametry charakterystyczne sieci kanalizacyjnej w ul. Nowa:

- Rurociągi grawitacyjne DN 200: rury PVC 200 x 5,9, L = 585,0 m,
- Studzienki kanalizacyjne: PP/PCV DN 400/315, gł. 1,50 ÷ 3,60 m – 14 szt.,
- Studzienki kanalizacyjne betonowe: DN 1200, gł. 1,60 ÷ 3,00 m – 3 szt.,

Parametry charakterystyczne przebudowy sieci wodociągowej w ul. Nowej:

- Rurociągi ciśnieniowe DN100: rury PCV 110 x 4,2, L = 175,0 m,
- Hydranty p.poż. nadziemne DN 80 – 2 szt., w tym: 1 szt. przeniesienie.

Parametry charakterystyczne sieci wodociągowej w ul. Tarasowej i Miłej:

- Rurociągi ciśnieniowe DN100: rury PE 110 x 6,6, L = 490,0 m,
- Hydranty p.poż. nadziemne DN 80 – 5 szt.

11.2. Opinia geotechniczna dla posadowienia sieci.

Na podstawie opinii geotechnicznej dla potrzeb projektu budowy sieci kanalizacyjnej i wodociągowej w msc. Orchówek, gm. Włodawa, występujące warunki gruntowo – wodne należy zaliczyć do prostych.

Projektowane obiekty proponuje się zaliczyć do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Na podstawie wykonanych wierceń do 3,5 m p.p.t., stwierdzono występowania wód gruntowych:

- w otworze badawczym nr 1 i 2 ul. Nowa (dz. nr 340) ustabilizowany poziom zwierciadła wody wynosi: w otworze Nr 1 wynosił 2,6 m p.p.t., tj. na rzędnej 156,20 m n.p.m. W otworze Nr 2 – 2,50 m p.p.t. na rzędnej 156,30 m n.p.m.
- w otworze badawczym nr 3, ul. Miła (dz. nr 391) ustabilizowany poziom zwierciadła wody gruntowej wynosił 1,90 m p.p.t. na rzędnej 158,10 m n.p.m.

Poziomy nawiercone zaliczono do stanów średnich stanu wód. Stan wysoki może być wyższy o około 0,50 ÷ 1,5 m.

11.3. Projektowane rozwiązania materiałowe i techniczne mające wpływ na środowisko, charakterystyka ekologiczna.

Budowa kanalizacji sanitarnej i wodociągu związana jest przede wszystkim z robotami ziemnymi. Projektowane trasy sieci przebiegają wzdłuż dróg gruntowych przy zachowaniu normatywnych odległości rurociągów od obiektów i urządzeń podziemnych i nadziemnych. Rurociągi kanalizacyjne będą układane na głębokościach 1,50 ÷ 3,50 m z rur PVC litych SN8, DN 0,20 m. Studzienki przelotowe i połączeniowe z tworzywa PP/PVC DN 400/315 i betonowe DN 1200 mm z betonu B45.

Wszelkie prace związane z budową zostaną wykonane z zastosowaniem rozwiązań technicznych i technologii możliwie jak najmniej uciążliwej dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska. Budowa nie wywoła negatywnych skutków dla środowiska przyrodniczego. Nie stwarza potencjalnego ryzyka zanieczyszczenia powierzchni ziemi, wód podziemnych i powierzchniowych, przekroczenia dopuszczalnych wartości w zakresie emisji hałasu, wibracji, promieniowania elektromagnetycznego, itp.

Warunki w zakresie materiałów budowlanych – zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. z 2016 r. poz. 1966 ze zm.).

Realizacja zadania nie pogorszy standardów jakości środowiska poza teren, do którego Inwestor posiada tytuł prawny, nie zwiększy ryzyka występowania poważnej awarii, nie będzie oddziaływać transgranicznie.

Planowane przedsięwzięcie usytuowane jest w części (ok. 20 m – końcówka sieci wodociągowej w ul. Miłej) w granicach Poleskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (POChK). Pozostałe odcinki sieci wodociągowej i całość sieci kanalizacyjnej zlokalizowane są poza obszarami chronionymi.

Stosownie do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2010 nr 213, poz. 1397) inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z klasyfikowaniem przedsięwzięcia do sprawdzenia raportem oddziaływania na środowisko, z uwagi na fakt, że długości planowanej do budowy sieci kanalizacji sanitarnej wynosi poniżej 1 km.

Uwzględniając powyższe informacje można stwierdzić, że planowana inwestycja nie będzie w sposób znacząco negatywny wpływać na w/w obszary chronione w tym obszary Natura 2000 oraz nie przewiduje się znaczących oddziaływań związanych z jego realizacją i funkcjonowaniem. Nie przewiduje się wycinki drzew, sieć w całości zlokalizowana jest w pasach nieutwardzonych dróg gminnych.

11.4. Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego.

W oparciu o rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia budowli z dnia 25.04.2012r. (Dz. U. 2012 poz. 463), projektowane obiekty proponuje się zaliczyć do pierwszej kategorii geotechnicznej, a występujące na terenie badań warunki gruntowo – wodne należy zaliczyć do prostych. Sposób układania rurociągów odbywać się będzie metodą wykopów otwartych.

12. Uwagi końcowe.

Wszystkie prace związane z robotami budowlano – montażowymi, należy wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003r. poz. 401).

Załącznikiem do projektu zagospodarowania terenu na podstawie ustawy Prawo budowlane z dn. 07.07.1994r. art. 35 ust. 1 pkt 3b (tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 1333) jest „Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ludzi” opracowana na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.2013r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2013r. poz. 1126).

Na materiały stosowane do budowy na podstawie art. 10 ustawy z dn. 07.07.1994r. Prawo budowlane oraz ustawy o wyrobach budowlanych z dnia 16.04.2004r., na wyroby przemysłowe i budowlane zastosowane w projektach, wymagane są aprobaty techniczne (Dz. U. 2019r. poz. 266)

Włodawa, 28 listopada 2022r.

PROJEKTANT
spec. instalacyjno-inżynieryjna
Instalacje i sieci sanitarny
Upr. Proj. Nr 644/CH/87
inż. Mieczysław Walczuk

Opracował:

inż. Mieczysław Walczuk
Nr upr. proj. 644/CH/87
spec. Instalacyjno – inżynieryjna
instalacje i sieci sanitarne

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

WYCINEK MAPY ZASADNICZEJ SKALA 1 : 500

POWIAT: WŁODAWSKI

GMINA: 061906_2- WŁODAWA

OBREB: 0016, MIEJSCOWOŚĆ: ORCHÓWEK

DZIAŁKA NR 108. 391/8

Poziom odniesienia Kronsztad 60

Układ współrzędnych płaskich "2000"

Mapa aktualna na dzień 20.04.2022r.

w obszarze oznaczonym przerywaną linią czerwoną

Pracę geodezyjną zaawidencjonowano w PODGiK

we Włodawie pod nr. WG 6640.327.2022

W obszarze opracowania nie badano słuszności gruntowych.

ARKUSZ 1

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK

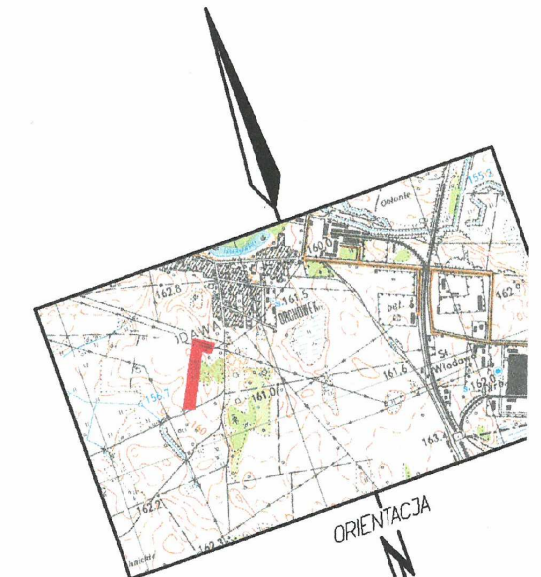
Nr 108 i 391/8 dla budowy sieci wodociągowej
w ul. Tarasowej i Miłej w msc. Orchówek, gm. Włodawa

Skala 1 : 500

"GEO-INFO"
inż. Wojciech Cwik
Susšno, ul. Świerkowa 47, 22-200 Włodawa
tel. 509 033 903
NIP 565-138-26-20 REGON 110728039
e-mail: geoinfo4@wp.pl

GEODETA UPRAWNIONY

inż. Wojciech Cwik
nr upr. 19900



LEGENDA

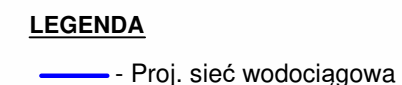
— - Proj. sieć wodociągowa

STAROSTA WŁODAWSKI	
Dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej w Starostwie Powiatowym we Włodawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.	
Data przeprowadzenia narady	19.10.2022
Znak sprawy	WG.6630.65.2022
Imię i nazwisko przewodniczącego narady koordynacyjnej	Z up. Starosty Katarzyna Weremczuk
Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie https://weryfikacjaprojektuzd.epodgik.pl/	

Firma Handlowo Usługowa Rafał Walczuk 22-200 Włodawa, ul. Czworobok 42/44			
NAZWA I ADRES OBIEKTU:	Rozdzielcza sieć wodociągowa w ul. Tarasowej i Miłej w msc. Susšno, gm. Włodawa		
INWESTOR:	PROJEKTANT:	NR UPR. PROJ.:	PODPIS:
Gmina Włodawa Al. Jana Pawła II 22 22-200 Włodawa	inż. Mieczysław Walczuk	644/CH/87 proj. instal i sieci sanit.	<i>[Podpis]</i>
BRANŻA: Sanitarna	ADRES INWESTYCJI:	Dz. nr geodez.: 108, 391/8 Orchówek, gm. Włodawa	
WŁODAWA Wrzesień 2022 r.	Skala 1 : 500	Rys. Nr 1	

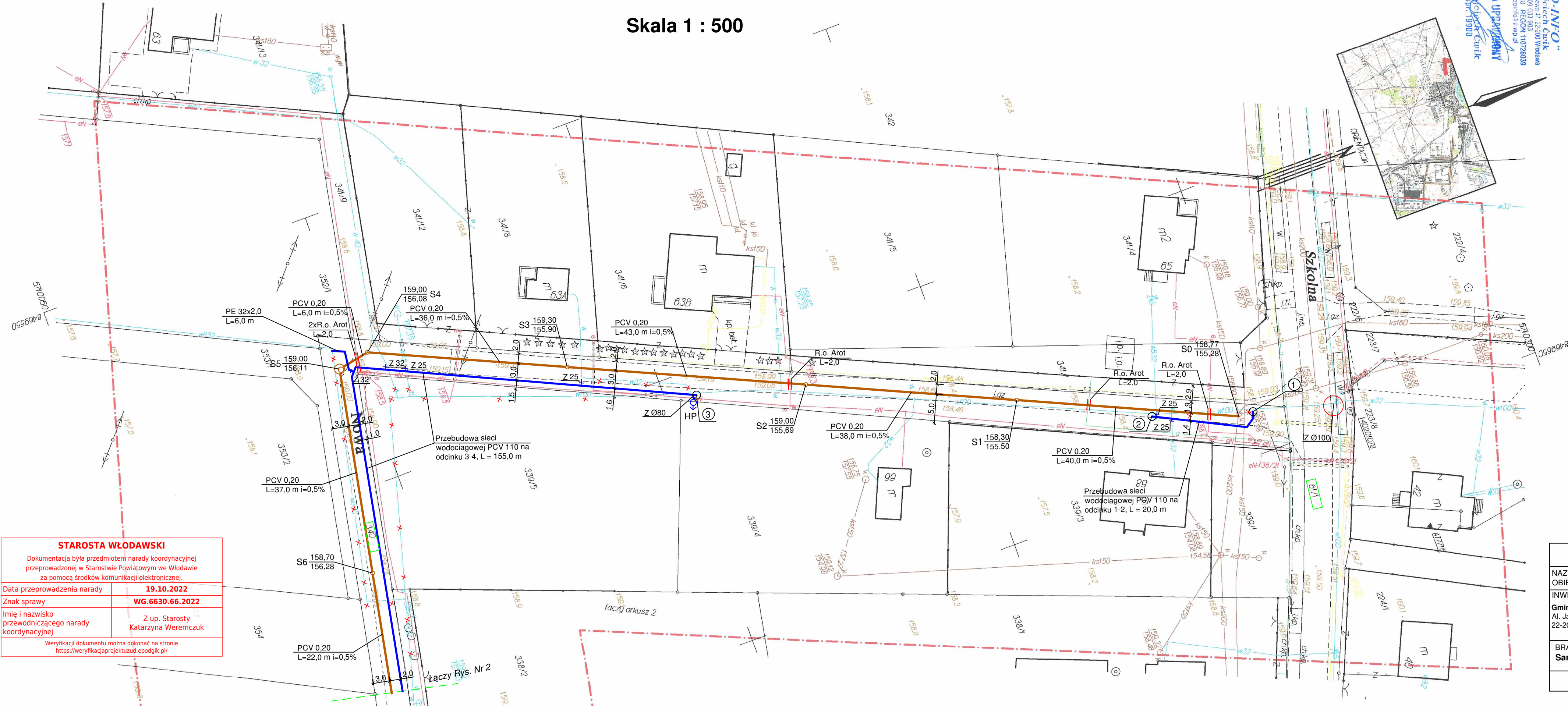
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultat prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.	
Identyfikator zgłoszenia pracy	WG 6640.327.2022
Organ Służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Włodawski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki: pozytywnej weryfikacji	WG 6640.327.2022.1 Data: 2022-04-26
Wykonawca Pracy Geodezyjnej	GEO-INFO WOJCIECH CWIK
Imię i Nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIONY inż. Wojciech Cwik nr upr. 19900

Skala 1 : 500



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
Nr 61/1, 340 dla budowy sieci kanalizacyjnej z przebudową odcinków
sieci wodociągowej w ul. Nowej, msc. Orchówek, gm. Włodawa

Skala 1 : 500



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
WYCIĘK MAPY ZASADNICZEJ SKALA 1 : 500
POMIAT: WŁODAWSKI
GMINA: 061906.2- WŁODAWA
OBJĘTOŚĆ : 0016, MIEJSCOWOŚĆ: ORCHÓWEK
DZIAŁKA NR 61/1, 340
Poziom odniesienia: Krasnodar 60
Układ współrzędnych płaskich: 2000
Mapa aktualna na dzień 20.04.2022.
W obszarze oznaczonym: przebieg linii czerwonej
Prace geodezyjne: zrealizowano w POGiK
we Włodawie pod nr. W6 66-40-336.2022
W obszarze opracowania nie badano słabości gruntowych.
ARKUSZ 1

System świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że opierałem się na danych i informacjach, które otrzymałem od podwykonawcy, który jest odpowiedzialny za ich prawdziwość. W przypadku wykrycia fałszywych danych, będę odpowiedzialny za wszelkie konsekwencje prawne i finansowe.	WŁODAWA
Organ Służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Włodawskie
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pomiarów, weryfikacji	06.10.2022
Włodawa	Włodawa
Imię i Nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych wykonawcy prac	inż. Włodzisław Cwik

- LEGENDA
- Proj. przebudowa sieci wodociągowej
 - Proj. sieć kanalizacyjna
 - S... - Proj. studzienka rewizyjna
 - Sieć wodoc. przeznaczona do likwidacji

STAROSTA WŁODAWSKI	
Dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej w Starostwie Powiatowym we Włodawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.	
Data przeprowadzenia narady	19.10.2022
Znak sprawy	WG.6630.66.2022
Imię i nazwisko przewodniczącego narady koordynacyjnej	Z up. Starosty Katarzyna Weremczuk
Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie https://weryfikacjaprojektuzd.epodgik.pl/	

Firma Handlowo Usługowa Rafał Walczuk 22-200 Włodawa, ul. Czworobok 42/44			
NAZWA I ADRES OBIEKTU:	Sieć kanalizacyjna z przebudową odcinków sieci wodociągowej w ul. Nowej, msc. Orchówek, gm. Włodawa		
INWESTOR:	PROJEKTANT:	NR UPR. PROJ.:	PODPIS:
Gmina Włodawa Al. Jana Pawła II 22 22-200 Włodawa	inż. Mieczysław Walczuk	644/CH/87 proj. instal i sieci sanit.	
BRANŻA: Sanitarna	ADRES INWESTYCJI:	Dz. nr geodez.: 61/1, 340 Szuminka, gm. Włodawa	
WŁODAWA Wrzesień 2022 r.	Skala 1 : 500	Rys. Nr 3	

DZIAŁKA NR 61/1, 340

ARKUSZ 2

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. Oświadczam, że opierał techniczny zawierający rezultat prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument	
Identyfikator zgłoszenia pracy	PW 6540 2414 14232
Organ Służby Geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Strużowa Włocławski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji	Wsk. 04/09/2022 2022-04-28
Wykonawca Pracy Geodezyjnej	Geo-INFO Wojciech Dłuk
Imię i Nazwisko osoby odpowiedzialnej zawodowych kierownika	GEODETA PRACOWNIK

inż. Wojciech Ćwik
nr upr. 19900

1
nr apr. 1990

Łączy arkusz

④

**Nr 61/1, 340 dla budowy sieci kanalizacyjnej z przebudową odcinków
sieci wodociągowej w ul. Nowej, msc. Orchówek, gm. Włodawa**

Skala 1 : 500

- Proj. przebudowa sieci wodociągowej
- Proj. sieć kanalizacyjna
- S.. - Proj. studzienka rewizyjna
- ✕✕ - Sieć wodoc. przeznaczona do likwidacji

Firma Handlowo Usługowa Rafał Walczuk 22-200 Włodawa, ul. Czworobok 42/44			
NAZWA I ADRES OBJEKTU:		Sieć kanalizacyjna z przebudową odcinków sieci wodociągowej w ul. Nowej, msc. Orzechówek, gm. Włodawa	
INWESTOR: Gmina Włodawa Al. Jana Pawła II 22 22-200 Włodawa		PROJEKTANT: NR UPR. PROJ.: PODPIS: inż. Mieczysław Walczuk 644/CH/87 proj. instal i sieci sanit. 	
BRANŻA: Sanitarna		ADRES Dz. nr geodez.: 61/1, 340 INWESTYCIJ: Szuminka, gm. Włodawa	
W Ł O D A W A Wrzesień 2022 r.		Skala 1 : 500 Rys. Nr 4	